

คู่มือขั้นตอนการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน  
การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
การรับชำระภาษีป้าย



องค์การบริหารส่วนตำบลปากทรง  
อำเภอพะโต๊ะ จังหวัดชุมพร



## องค์การบริหารส่วนตำบลปากทรง

### ขอแจ้งกำหนดระยะเวลาการชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

**ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

- อบต.แจ้งการประเมินภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

- ชำระภาษีภายในเดือนเมษายน ของทุกปี มกราคม-มีนาคม

**ภาษีป้าย**

- ยื่นแบบเพื่อชำระภาษี ตั้งแต่เดือน มกราคม-มีนาคม

**ค่าธรรมเนียม**

- ชำระภาษี ตั้งแต่ มกราคม-ธันวาคม

ติดต่อยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีได้ที่งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลปากทรง โทร. ๐๗๗-๖๔๔๕๓๖

#### อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม		บ้านพักอาศัย			อื่นๆ (พาณิชย์กรรม)	
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)	บ้าน (บ้านหลังเล็ก)	บ้าน + ที่ดิน (บ้านหลังเล็ก)	บ้านหลังอื่น	มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01	0 - 10	ยกเว้นภาษี	0.02	50	0.3
75 - 100	0.03	10 - 50	ยกเว้นภาษี	0.03	50 - 200	0.4
100 - 500	0.05	50 - 75	0.03	0.03	200 - 1,000	0.5
500 - 1,000	0.07	75 - 100	0.05	0.05	1,000 - 5,000	0.6
1,000 ขึ้นไป	0.1	100 ขึ้นไป	0.1	0.1	5,000 ขึ้นไป	0.7

  

มูลค่า (ลบ.)	บ้านพักอาศัย	บ้านหลังอื่นๆ
50	0	10,000
100	20,000	30,000
200	120,000	130,000

  

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	0
100	5,000
200	40,000

  

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	150,000
100	350,000
200	2,250,000
1,000	4,750,000

**ที่สร้างว่างเปล่า**  
อัตราภาษี 1.2%  
เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี  
แต่อัตราไม่เกิน 3%